

úsek technický - Metro

## Obecné podmínky

pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra (OPM), které jsou v souladu se zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a tvoří přílohu k vyjádření oddělení Ochranné pásmo metra.

*Použité zkratky:*

OPM ..... ochranné pásmo metra

DP..... Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

ÚTM..... Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, úsek technický - Metro

DSÚ..... Drážní správní úřad – Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy

### I Příprava a realizace staveb v OPM

1 Upozorňujeme na negativní vlivy vznikající provozem metra, proti kterým musí být stavba zajištěna:

- bludné proudy – zajistit pasivní ochranu do vzdálenosti min. 100 m od osy koleje metra,
- vibrace a chvění vznikající projíždějícími soupravami.

K výstavbě objektů s bytovými jednotkami pro trvalé užívání, situovaných nad tunely metra, nebude ÚTM, resp. DP vydávat souhlasné stanovisko. K výstavbě v OPM vydá souhrnné stanovisko Svodná komise DP.

2 Stavbou nesmí dojít k poškození stávajících inženýrských sítí ve správě ÚTM. Jejich polohu je třeba ověřit u správce sítí.

3 Stavbou nesmí dojít k omezení nebo ohrožení provozu metra nebo poškození jeho zařízení a objektů. Případné závady na objektech metra nebo inženýrských sítí v OPM, vzniklých v důsledku stavby odstraní stavebník neprodleně na vlastní náklady po dohodě s provozovatelem.

4 Na stavbě nesmí být použito mechanismů a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a konstrukce a zařízení metru náležející.

5 Ve vzdálenosti do 20 m od vyústění větracích šachet metra nesmí být situovány sklady hořlavín a jiné požárně nebezpečné objekty. Nesmí zde být provozována činnost, která by způsobila znečištění ovzduší, a nesmí být omezen příjezd k větracím šachtám.

6 Na zařízení metra nesmí být napojena zařízení, která s provozem metra nesouvisí, bez předchozího projednání s DSÚ.

Žádost podá stavebník na Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 42/217, Praha 9.

7 U staveb a zařízení situovaných v blízkosti nebo nad konstrukcemi metra je třeba předložit statické posouzení ve vztahu na objekty metra. Posouzení včetně případného návrhu na měření deformací zpracuje odpovědný projektant. Toto se týká i zařízení staveniště (jeřábové dráhy a podobně).

8 V případě možného ovlivnění konstrukcí metra v průběhu stavby a případně i po jejím dokončení objedná stavebník měření deformací konstrukcí metra u oprávněné geodetické organizace. Návrh předloží projektant stavby.

9 Plynovody, vodovodní a kanalizační řady nově budované v OPM musí být technicky zabezpečeny proti havárii s možnými negativními důsledky na provoz a zařízení DP. Současně musí být po jejich uvedení do provozu zajištěna zvýšená pravidelná kontrola jejich technického stavu.

10 U staveb v blízkosti stanic metra je investor povinen zajistit projednání možnosti připojení metra na veřejnou telefonní síť.

- 11 Stavebník je povinen provést geodetické zaměření skutečného provedení:
- u podzemních objektů předá stavebník geodetickou dokumentaci v souřadnicích (části procházející OPM) ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra; před záhozem je stavebník povinen vyzoomět oprávněnou geodetickou organizaci pro účely případné geodetické kontroly;
  - u ostatních objektů (staveb) je povinen stavebník zaslat ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra, dokumentaci skutečného provedení stavby, zpracovanou v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu, ověřenou příslušným odpovědným geodetem po ukončení stavby.
- 12 ÚTM požaduje předložit k posouzení dokumentaci k územnímu řízení a projekt stavby pro vydání stavebního povolení ve smyslu zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 13 ÚTM si vyhrazuje právo odborného stavebního dozoru na prováděné stavbě v OPM. Stavebník je proto povinen oznámit zahájení stavby písemně ÚTM, a to v měsíčním předstihu na tiskopisu, který přikládáme. Prováděním odborného dozoru však nepřebírá ÚTM odpovědnost za kvalitu stavebních prací realizovaných v OPM.
- 14 Stavba musí být provedena podle schváleného projektu a veškeré údaje v něm musí být při stavbě dodrženy a splněny. Stavebník je povinen veškeré změny oproti schválené dokumentaci znovu projednat s ÚTM.
- 15 Práce v ochranném pásmu napájecích kabelů 22 kV musí být prováděny v souladu se zákonem č. 458/2000 o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Definice ochranného pásma kabelových vedení jsou uvedeny v § 46 uvedeného zákona. Technické podmínky pro práce v ochranném pásmu kabelu stanoví ÚTM, jednotka Elektrotechnika.
- 16 Stavby realizované v OPM musí splňovat podmínky stanovené v ČSN 33 3510 Elektrické trakční zařízení metra a další související předpisy a technické normy z hlediska vzájemného vlivu uzemňovacích soustav:
- pro zabránění šíření bludných proudů způsobujících korozi uložených zařízení musí být důsledně provedeno oddělení uzemňovací soustavy metra od ostatních uzemňovacích soustav; minimální vzdálenost je 20 m (viz ČSN 33 2000-5-54 ed.2.);
  - v případech, kdy nelze provést oddělení uzemňovacích soustav dle bodu 1, musí být objekty, které neslouží k provozu metra a jsou napájeny z jiné rozvodné sítě než z metra, od stavební konstrukce metra zcela dilatačně odděleny a opatřeny protikorozní pasivní ochranou. Tato protikorozní ochrana musí pokrývat celý povrch styku konstrukce se zemí nebo s jiným objektem a nesmí být přemostěna kovovými neizolovanými konstrukcemi nebo liniovým úložným zařízením bez izolačních vložek při výstupu z tohoto projektu. Takto provedená pasivní protikorozní ochrana se považuje za izolační vložku ve smyslu ČSN 33 3510 čl. 113. Elektrická energie z takto izolačně odděleného objektu nesmí být rozváděna mimo objekt. Je-li nutné zřídit pro takto izolačně oddělený objekt uzemňovací soustavu, je možné ji provést jako oddálenou, mimo oblast působení uzemňovací soustavy metra;
  - přírodní (napájecí) kabely 22kV podzemního vedení elektrizační soustavy do napětí 110kV, včetně vedení řídicí a zabezpečovací techniky, mají ochranné pásmo 1 m po obou stranách krajního kabelu.
- 17 ÚTM upozorňuje stavebníka, případně jeho právního zástupce, že uvedením stavby do provozu nesmí být ohrožen ani omezen bezpečný a plynulý provoz metra a stavba musí být nadále udržována tak, aby nepříznivý vliv stavby na provoz metra byl vyloučen.
- 18 ÚTM požaduje, aby výše uvedené podmínky byly v průběhu dalšího postupu přípravy, povolování, realizace a uvádění do provozu akce dodržovány. Současně si vyhrazuje právo v průběhu přípravy stavby tyto podmínky doplnit.

## II Obsah dokumentace staveb v ochranném pásmu metra

Předkládaná dokumentace musí obsahovat:

- 1 Situaci v měřítku 1:500, kde bude uvedena přesná lokalizace stavby v OPM, tzn. městská čtvrť, název ulice, případně číslo popisné nebo č. parcely dle TMP. Případně je možno uvést číslo listu mapy (TMP nebo katastrální mapy) nebo souřadnice alespoň jednoho bodu systému S - JTSK.
- 2 Zákres sítí ve správě ÚTM.
- 3 Zákres průběhu hranice OPM a osy koleje metra včetně staničení (kilometráže), případně líce podzemních objektů u stanic a ostatních podpovrchových staveb. Tento zákres musí být ověřen správcem geodetické dokumentace OPM, kterým je ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra, a je realizován externím správcem GIS.
- 4 Příčné a podélné řezy, kde bude zakreslen vzájemný prostorový vztah navržené konstrukce k zařízením metra, nadmořské výšky navrhované stavby v OPM budou uvedeny v systému ČSJS/J. Tyto podklady zpracuje oprávněná geodetická organizace, pověřená DP.

Bez výše uvedených náležitostí nebude projektová dokumentace v DP projednána a ÚTM nevydá vyjádření ke stavbě v OPM, které je zákonnou podmínkou pro její realizaci.

## III Vyjádření ÚTM ke stavbám v OPM

Žadosti o vydání vyjádření ke stavbě v OPM se podávají osobně u ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra.

Návštěvní hodiny jsou úterý a čtvrtek od 8:00 h do 10:00 h.

Adresa pracoviště je Sazečská 1, Praha 10 (depo metra), budova A, 1. patro, číslo dveří 101.

Telefony: 222 673 834, 222 673 835, 222 673 119, 222 673 214

Adresa pro písemný styk

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

úsek technický – Metro

odd. Ochranné pásmo metra 800210

Sokolovská 42/217

190 00 Praha 9

**Vyjádření budou vydávána po zaplacení částky na úhradu nákladů s tím spojených.**

## UPOZORNĚNÍ

**Stavebník je povinen požádat DSÚ, tj. Odbor pozemních komunikací a drah (DOP-O2), Magistrát hl. m. Prahy, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1 o závazné stanovisko ke zřízení a provozování stavby v OPM ve smyslu § 7, odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.**

**Podkladem pro vydání závazného stanoviska DSÚ je vyjádření ÚTM.**

Hana Čápková v. r.

vedoucí odd. Ochranné pásmo metra

